

"Domowe Klimaty"
AUTORSKA
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
arch. Jarosław Charkiewicz

15-427 Białystok
ul. Lipowa 6

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Budynek mieszkalny, jednorodzinny - "DWUPOKOLENIOWY 7"
ADRES INWESTYCJI :
INWESTOR :

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marta Charkiewicz, upr. bud. nr PDL/0086/OWOK/12

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z dn. 8.06.2004r.)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Budynek mieszkalny, jednorodzinny - "Dwupokoleniowy 7"					
1		STAN SUROWY ZAMKNIĘTY			
1.1		Roboty ziemne			
1 d.1.1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek (16,35+3,0)*(16,05+3,0)	m ² m ²		
				368,618	
				RAZEM	368,618
2 d.1.1	KNR 2-01 0217-05	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. I-II 1,20*(1,50*6,30+1,60*42,60+1,65*42,0+1,70*8,80+1,25*(3,55+2,25+6,10)+1,90*1,90+1,90*0,90*3+2,0*1,40+2,0*2,40)	m ³ m ³		
				231,702	
				RAZEM	231,702
3 d.1.1	KNR 2-01 0307-01	Ręczne roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat.gr. I-II) 0,07*(0,90*6,30+1,0*42,60+1,05*42,0+1,10*8,80+0,65*(3,55+2,25+6,10)+1,30*1,30+1,30*0,90*3+1,40*1,40+1,40*1,80)	m ³ m ³		
				8,363	
				RAZEM	8,363
4 d.1.1	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III poz.2+poz.3-(poz.6+poz.7+poz.8+poz.9+poz.10+poz.11+poz.12+poz.13+poz.18+poz.21*0,20)	m ³ m ³		
				151,588	
				RAZEM	151,588
5 d.1.1	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami; grunty syckie kat. I-III poz.4	m ³ m ³		
				151,588	
				RAZEM	151,588
1.2		Fundamenty z izolacjami			
6 d.1.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - beton C8/10 (B10)	m ³		
	Ł1	0,70*0,07*6,30	m ³	0,309	
	Ł2	0,80*0,07*42,60	m ³	2,386	
	Ł3	0,85*0,07*42,0	m ³	2,499	
	Ł4	0,90*0,07*8,80	m ³	0,554	
	Ł5	0,45*0,07*(3,55+2,25+6,10)	m ³	0,375	
	St1	1,10*1,10*0,07*4	m ³	0,339	
	St2	1,20*1,60*0,07*2	m ³	0,269	
	schody zewn. i taras	0,07*(13,30+12,30)	m ³	1,792	
				RAZEM	8,523
7 d.1.2	KNR 2-02 0252-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe o szerokości do 0,6 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą; beton C20/25 (B25)	m ³		
	Ł1	0,50*0,40*6,30	m ³	1,260	
	Ł2	0,60*0,40*42,60	m ³	10,224	
	Ł5	0,25*0,40*(3,55+2,25+6,10)	m ³	1,190	
				RAZEM	12,674
8 d.1.2	KNR 2-02 0252-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe o szerokości do 0,8 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą; beton C20/25 (B25)	m ³		
	Ł3	0,65*0,40*42,0	m ³	10,920	
	Ł4	0,70*0,40*8,80	m ³	2,464	
				RAZEM	13,384
9 d.1.2	KNR 2-02 0253-01	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0,5 m3 w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą; beton C20/25 (B25)	m ³		
	St1	0,90*0,90*0,40*4	m ³	1,296	
				RAZEM	1,296
10 d.1.2	KNR 2-02 0253-02	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0,8 m3 w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą; beton C20/25 (B25)	m ³		
	St2	1,0*1,40*0,40*2	m ³	1,120	
				RAZEM	1,120
11 d.1.2	KNR 2-02 0258-08	Słupy żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 13,5 - transport betonu pompą; beton C20/25 (B25)	m ³		
	S2	0,25*0,38*(1,12-0,30)	m ³	0,078	
				RAZEM	0,078
12 d.1.2	KNR 2-02 0258-09	Słupy żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16,5 - transport betonu pompą; beton C20/25 (B25)	m ³		
	S1,S3,S4	0,25*0,25*(1,12-0,30)*(2+1+1+1)	m ³	0,256	
				RAZEM	0,256
13 d.1.2	KNR 2-02 0262-01	Wieżce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu pompą; beton C20/25 (B25)	m ³		
	WF	0,25*0,15*99,70	m ³	3,739	
				RAZEM	3,739
14 d.1.2	KNR 2-02 1101-02	Podkłady betonowe na stropie - płyta betonowa schodów i tarasów 0,15*(13,30+12,30)	m ³ m ³		
				3,840	
				RAZEM	3,840

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm (142,97+3,73)*0,001	t t	 0,147	
				RAZEM	0,147
16 d.1.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm (846,53+67,58)*0,001	t t	 0,914	
				RAZEM	0,914
17 d.1.2	KNR 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych 0,35*99,70	m ² m ²	 34,895	
				RAZEM	34,895
18 d.1.2	KNR-W 2- 02 0101-05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej 0,25*(1,12-0,30-0,15)*(99,70+(3,55+2,25+6,10))	m ³ m ³	 18,693	
				RAZEM	18,693
19 d.1.2	KNR 2-02 0603-03	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne - wykonywane na zimno z masy asfaltowo-kauczukowej - pierwsza warstwa Ł1 2*[0,40+0,125+(1,12-0,30)]*6,30 Ł2 2*[0,40+0,175+(1,12-0,30)]*42,60 Ł3 2*[0,40+0,20+(1,12-0,30)]*42,0 Ł4 2*[0,40+0,225+(1,12-0,30)]*8,80 Ł5 2*[0,40+(1,12-0,30)]*(3,55+2,25+6,10) St1 [0,90*0,40*4+0,90*0,60]*4 St2 [1,0*0,40*2+1,40*0,40*2+1,0*1,40]*2 S1-S4 (1,12-0,30)*(0,25*13+0,38*2)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 16,947 118,854 119,280 25,432 29,036 7,920 6,640 3,288	
				RAZEM	327,397
20 d.1.2	KNR 2-02 0603-04	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne - wykonywane na zimno z masy asfaltowo-kauczukowej - druga warstwa poz.19	m ² m ²	 327,397	
				RAZEM	327,397
21 d.1.2	KNR 2-02 0609-08 analogia	Izolacje z płyt styropianowych pionowe na kleju bitumicznym - styropian TERMO ORGANIKA gr. 20 cm 2*(1,12-0,40)*99,70	m ² m ²	 143,568	
				RAZEM	143,568
22 d.1.2	KNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni 1,0*2*(16,35+16,05)	m ² m ²	 64,800	
				RAZEM	64,800
1.3		Ściany murowane			
23 d.1.3	KNR 2-02 0109-05 parter	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z pustaków ceramicznych typu U/220 grubości 25 cm (0,30+2,69-0,04)*(5,70+3,30*2+6,60*2+2,14+1,85+2,70+6,30*2+9,40*3-1,10+6,0*2+4,20+3,65+2,65+0,60*2+2,28+0,12-0,50-0,74)-(1,20*1,20+1,0*2,10+5,15*2,22+1,80*2,10+1,50*1,50*2+2,40*1,80+1,80*2,35+2,70*2,35+0,90*2,35+2,70*2,35*2+0,90*2,08*3)-(poz.28B+poz.30B)/0,22+poz.30C/0,25	m ² m ²	 216,382	
		piętro (0,83-0,20)*(4,20*2+6,30)+1/2*(5,75-3,68)*6,30+(1,21-0,20)*(2*15,60-6,30+3,60*4+3,90*2)+1/2*(8,05-4,06)*(3,60*2+3,90)*2-(1,50*2,35*2+2,40*0,90+2,10*1,50*2)-poz.30D/0,22	m ²	89,104	
				RAZEM	305,486
24 d.1.3	NNRNKB 202 0175-03 parter piętro	(z.IV) Ścianki działowe z cegieł kratówek K3 o grub. 12 cm - transport pionowy materiałów wyciągiem (0,30+2,69)*(2,75+3,05+1,10+1,25+1,85+0,28+1,30+1,55)-(0,90*2,08*4) (6,04-2,85)*(1,68+4,28+7,65*2+11,0+5,58+3,18*2+2,83+3,40+8,90+1,70-0,50*3-0,74)-(0,90*2,08*9)	m ² m ² m ²	 31,771 170,692	
				RAZEM	202,463
25 d.1.3	KNR 9-07 0209-01	Kanały wentylacyjne z kształtek kominowych Presto 9,01*3	m m	 27,030	
				RAZEM	27,030
26 d.1.3	KNR 2-02 0122-05	Spalinowe i dymowe kanały z pustaków ceramicznych 2,20+2,90*2+5,30*4	m m	 29,200	
				RAZEM	29,200
1.4		Konstrukcja żelbetowa			
27 d.1.4	KNR 2-02 0256-02 0256-04	Płyta stropowa o grubości 16 cm w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą; beton C20/25 (B25) (5,70+3,30+6,60+0,25)*(4,20+1,80+1,80+0,60+6,90+0,25)-4,20*(2,70+2,10+1,20+3,30)-poz.35	m ² m ²	 202,358	
				RAZEM	202,358
28 d.1.4	KNR 2-02 0262-01 W1	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu pompą; beton C20/25 (B25) 0,25*0,04*45,10	m ³ m ³	 0,451	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	N1/P	A (suma częściowa) 0,22*0,55*(5,15+2*0,25) B (suma częściowa)	m ³ m ³ m ³	----- 0,451 0,684 ----- 0,684	
				RAZEM	1,135
29 d.1.4	KNR 2-02 0262-02 W2 W3 Wk B3/P B4/P B5/P	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 10 - transport betonu pompą; beton C20/25 (B25) 0,22*0,04*44,0 0,22*0,20*34,0 0,22*0,20*39,30 0,22*0,20*(3,05+2*0,25) 0,22*0,20*(2,45+2*0,25) 0,22*0,20*(3,35+2*0,25)	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0,387 1,496 1,729 0,156 0,130 0,169	
				RAZEM	4,067
30 d.1.4	KNR 2-02 0262-04 B1/P	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 14 - transport betonu pompą; beton C20/25 (B25) 0,25*0,20*(3,46+2*0,25) A (suma częściowa)	m ³ m ³	 0,198 -----	
	N2/P N3/P N4/P N5/P N6/P N7/P N8/P N9/P N10/P	0,22*0,30*(2,70+2*0,38)*3 0,22*0,34*(2,40+2*0,25) 0,22*0,30*(1,80+2*0,25) 0,22*0,25*(1,80+2*0,25) 0,22*0,34*(0,25+1,25+0,22) 0,22*0,34*(1,25+2,10) 0,22*0,30*(1,20+2*0,25) 0,22*0,30*(1,0+2*0,25) 0,22*0,30*(0,90+2*0,25) B (suma częściowa)	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0,198 0,685 0,217 0,152 0,127 0,129 0,251 0,112 0,099 0,092	
	N11/P	0,25*0,20*(0,90+2*0,25)*4 C (suma częściowa)	m ³ m ³	 1,864 ----- 0,280 -----	
	N1/I N2/I N3/I	0,22*0,25*(2,10+2*0,25)*2 0,22*0,25*(1,50+2*0,25)*2 0,22*0,25*(2,40+2*0,25) D (suma częściowa)	m ³ m ³ m ³ m ³	 0,280 0,286 0,220 0,160 -----	
			m ³	0,666	
				RAZEM	3,008
31 d.1.4	KNR 2-02 0262-06 B2/P	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju ponad 16 - transport betonu pompą; beton C20/25 (B25) 0,25*0,10*(0,25+1,10+0,38)	m ³ m ³	 0,043	
				RAZEM	0,043
32 d.1.4	KNR 2-02 0258-08 S2/P	Słupy żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 13,5 - transport betonu pompą; beton C20/25 (B25) 0,25*0,38*(0,30+2,85-0,26)	m ³ m ³	 0,275	
				RAZEM	0,275
33 d.1.4	KNR 2-02 0258-09 S1/P S3/P S4/P	Słupy żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16,5 - transport betonu pompą; beton C20/25 (B25) 0,25*0,25*(0,30+2,85-0,36)*2 0,25*0,25*(0,30+2,85-0,16) 0,25*0,25*(0,30+2,10)*2	m ³ m ³ m ³ m ³	 0,349 0,187 0,300	
				RAZEM	0,836
34 d.1.4	KNR 2-02 0258-10 R1 R2	Słupy żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 20 - transport betonu pompą; beton C20/25 (B25) 0,22*0,25*(0,83-0,20)*2 0,22*0,25*(1,21-0,20)*11	m ³ m ³ m ³	 0,069 0,611	
				RAZEM	0,680
35 d.1.4	KNR 2-02 0218-05 0218-06	Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 14 cm - z zastosowaniem pompy do betonu; beton C20/25 (B25) 1,0*(3,16+1,89)	m ² m ²	 5,050	
				RAZEM	5,050
36 d.1.4	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6-8 mm 63,16+83,62+57,79+48,44+34,06+11,0 A (obliczenia pomocnicze) poz.36A*0,001	t kg kg t	 298,070 ===== 298,070 0,298	
				RAZEM	0,298
37 d.1.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zbrojone o śr. 10 mm 932,03+1251,86 A (obliczenia pomocnicze)	t kg	 2183,890 =====	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.37A*0,001	kg t	2183,890 2,184	
				RAZEM	2,184
38 d.1.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm 348,10+382,16+225,80+152,73+87,07+121,11+781,93+160,20 A (obliczenia pomocnicze)	t kg kg t	 2259,100 ===== 2259,100 2,259	
		poz.38A*0,001		RAZEM	2,259
39 d.1.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 16 mm 24,52+117,08+28,06 A (obliczenia pomocnicze)	t kg kg t	 169,660 ===== 169,660 0,170	
		poz.39A*0,001		RAZEM	0,170
40 d.1.4	KNR 2-02 0219-05 z. sz. 5.7. 9907-05	Nakrywy kominów o średniej grubości 20 cm Jako robota w bud.z elem.prefabrykowanych - elem.betonowe i żelbetowe do 1 m3 w jednym miejscu Krotność = 2,8 0,56*0,70*2+0,56*0,94	m ² m ²	 1,310	
				RAZEM	1,310
1.5		Dach - konstrukcja			
41 d.1.5	KNR 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0,0344+0,027+0,066+0,0976+0,0524	m ³ m ³	 0,277	
				RAZEM	0,277
42 d.1.5	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 5,7911-poz.41	m ³ m ³	 5,514	
				RAZEM	5,514
43 d.1.5	KNR 2-02 0408-08	Krokwie narożne i koszone, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0,417	m ³ m ³	 0,417	
				RAZEM	0,417
44 d.1.5	KNR 2-02 0406-02	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0,7245	m ³ drew. m ³ drew.	 0,725	
				RAZEM	0,725
45 d.1.5	KNR 2-02 0406-04	Ramy górne i płatwie, długość do 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0,0638	m ³ drew. m ³ drew.	 0,064	
				RAZEM	0,064
46 d.1.5	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0,2214+1,1524	m ³ drew. m ³ drew.	 1,374	
				RAZEM	1,374
47 d.1.5	KNR 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0,064	m ³ m ³	 0,064	
				RAZEM	0,064
48 d.1.5	KNR 2-02 0407-04	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0,0073	m ³ drew. m ³ drew.	 0,007	
				RAZEM	0,007
49 d.1.5	KNR 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0,7155-poz.48	m ³ drew. m ³ drew.	 0,709	
				RAZEM	0,709
50 d.1.5	KNR 2-02 0408-02	Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 2,048	m ³ m ³	 2,048	
				RAZEM	2,048
51 d.1.5	KNR 2-02 0409-06	Deska czołowa, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0,5744	m ³ m ³	 0,574	
				RAZEM	0,574

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.1.5	analiza indywidualna	Przygotowanie i montaż kotew stalowych M14 - montowane co 100cm długość murlaty = 36,97 mb 37	szt szt	 37,000	
				RAZEM	37,000
1.6		Dach - pokrycie			
53 d.1.6	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 18 cm układane między krokiewiami 223,45*1,23	m ² m ²	 274,844	
				RAZEM	274,844
54 d.1.6	KNR AT-09 0101-06	Łaczenie - rozstaw łąt 40 cm 343,0	m ² m ²	 343,000	
				RAZEM	343,000
55 d.1.6	KNR AT-09 0103-03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 1,00 m poz.54	m ² m ²	 343,000	
				RAZEM	343,000
56 d.1.6	KNR 0-15II 0524-01	Pokrycie dachów dachówką cementową barwioną poz.54	m ² m ²	 343,000	
				RAZEM	343,000
57 d.1.6	KNR 0-15II 0517-04 analogia	Dostarczenie i montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 17,15+7,59	m m	 24,740	
				RAZEM	24,740
58 d.1.6	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - kominki wentylacyjne 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
59 d.1.6	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
60 d.1.6	KNR AT-09 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie 15	szt. szt.	 15,000	
				RAZEM	15,000
61 d.1.6	KNR 2-22 0602-03	Podsufitki drewniane z desek grubości 25 mm [1,33*(17,15*2-7,05)+0,435*2,32+1,23*(0,40*2+2,435+2,87+1,33)+0,40*(7,05+11,85*2)]*1,23	m ² m ²	 72,197	
				RAZEM	72,197
62 d.1.6	KNR 0-15II 0528-03	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr. 12,5 cm 17,15*2-9,05+1,33+2,87+0,40*2+2,435	m m	 32,685	
				RAZEM	32,685
63 d.1.6	KNR 0-15II 0529-03	Rury spustowe z PCV o śr. 10 cm 4,40*4+3,90*2	m m	 25,400	
				RAZEM	25,400
1.7		Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna			
64 d.1.7	KNR 0-19 1022-04 O1	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. ponad 1.0 m2 2,40*0,90	m ² m ²	 2,160	
				RAZEM	2,160
65 d.1.7	KNR 0-19 1022-06 O2	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.5 m2 1,20*1,20	m ² m ²	 1,440	
				RAZEM	1,440
66 d.1.7	KNR 0-19 1022-07 O3	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. ponad 1.5 m2 1,50*1,50*2	m ² m ²	 4,500	
				RAZEM	4,500
67 d.1.7	KNR 0-19 1022-11 O4	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m2 2,10*1,50*2	m ² m ²	 6,300	
				RAZEM	6,300
68 d.1.7	KNR 0-19 1022-04 O5	Montaż okien fix jednodzielnych z PCV o pow. ponad 1.0 m2 2,40*1,80	m ² m ²	 4,320	
				RAZEM	4,320

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
69	KNR 0-19	Montaż drzwi balkonowych z PCV	m ²		
d.1.7	1022-12				
	O6	0,90*2,35	m ²	2,115	
	O7	1,50*2,35*2	m ²	7,050	
	O8	1,80*2,35	m ²	4,230	
	O9	2,70*2,35	m ²	6,345	
				RAZEM	19,740
70	KNR-W 2-	Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone o powierzchni 1.0-1.25 m2	m ²		
d.1.7	02 1016-04				
	FAKRO 07	0,78*1,40*6	m ²	6,552	
				RAZEM	6,552
71	KNR-W 2-	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z naswietłem o powierzchni po-	m ²		
d.1.7	02 1027-03	nad 1.5 m2			
	Dz1	1,8*2,10	m ²	3,780	
				RAZEM	3,780
72	KNR-W 2-	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o powierzchni po-	m ²		
d.1.7	02 1027-02	nad 1.5 m2			
	Dz2	1,0*2,10	m ²	2,100	
				RAZEM	2,100
73	KNR-W 2-	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie	m ²		
d.1.7	02 1032-01				
	BG	5,15*2,22	m ²	11,433	
				RAZEM	11,433
2		STAN WYKOŃCZENIOWY			
2.1		Posadzki			
74	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
d.2.1	1101-07				
		164,34*0,20	m ³	32,868	
				RAZEM	32,868
75	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.2.1	1101-01				
		164,34*0,12	m ³	19,721	
				RAZEM	19,721
76	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome	m ²		
d.2.1	0607-01	podposadzkowe			
		164,34	m ²	164,340	
				RAZEM	164,340
77	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu	m ²		
d.2.1	0609-03	konstrukcji na sucho - jedna warstwa - styropian THERMO ORGANIKA gr. 20 cm			
	parter	130,97	m ²	130,970	
				RAZEM	130,970
78	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu	m ²		
d.2.1	0609-03	konstrukcji na sucho - jedna warstwa - styropian THERMO ORGANIKA gr. 12 cm			
	garaż	33,37	m ²	33,370	
		A (suma częściowa)			
	piętro	173,21	m ²	33,370	
		B (suma częściowa)	m ²	173,210	
			m ²	173,210	
				RAZEM	206,580
79	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 80 mm zatar-	m ²		
d.2.1	1102-01	te na ostro			
	1102-03	poz.77	m ²	130,970	
				RAZEM	130,970
80	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 70 mm zatar-	m ²		
d.2.1	1102-01	te na ostro			
	1102-03	poz.78B	m ²	173,210	
				RAZEM	173,210
81	KNR 2-02	Podkłady betonowe na stropie gr. 10 cm	m ³		
d.2.1	1101-02				
		0,10*poz.78A	m ³	3,337	
				RAZEM	3,337
2.2		Ściany i sufity			
82	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m ²		
d.2.2	0801-02				
	parter	2,69*2*(5,45+7,25+1,35+1,68+2,75+3,05*3+3,55+2,98+2,15+1,85+2,28+3,18+2,40+6,35+10,85+2,14+0,50+0,25)+2,67*2*(6,05+5,65)	m ²	418,150	
	piętro	[2,98*2*(5,58+4,65+4,28+3,96+1,68+2,58+4,08*2+3,18+2,83+3,32+3,25+3,40*2+6,27+4,46+7,70+1,0+5,65+2,85)+2,54*2*(6,05+5,88)]*85%	m ²	447,675	
	ościeża	0,25*(2,10*2+2*1,50*2+2,40+2*1,80+1,50*2+2*2,35+1,80+2*2,35+2,70*3+2*2,35*3+1,80+2*2,10+5,15+2*2,22)	m ²	17,048	
	otwory zewn.	-(2,10*1,50*2+2,40*1,80+1,50*2,35*2+1,80*2,35+2,70*2,35*3+1,80*2,10+5,15*2,22)	m ²	-56,148	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	otwory wewn.	-2*(0,90*2,08*(2+5+4+2+2))	m ²	-63,648	
				RAZEM	763,077
83 d.2.2	KNR 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach 164,34	m ² m ²	 164,340	
				RAZEM	164,340
84 d.2.2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 20cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 4,90*15,35	m ² m ²	 75,215	
				RAZEM	75,215
85 d.2.2	KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 20 cm poziome z płyt układanych na sucho - następna warstwa poz.84	m ² m ²	 75,215	
				RAZEM	75,215
86 d.2.2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 10cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa [15,35*10,85+6,05*4,20-poz.84]*1,23	m ² m ²	 143,593	
				RAZEM	143,593
87 d.2.2	KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 12 cm poziome z płyt układanych na sucho - następna warstwa poz.86	m ² m ²	 143,593	
				RAZEM	143,593
88 d.2.2	KNR AT-12 0101-05	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych pojedyncze na konstrukcji stalowej - warstwa paroizolacji poz.84+poz.86	m ² m ²	 218,808	
				RAZEM	218,808
89 d.2.2	KNR-W 2- 02 2006-02	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych mocowanych do podłoża poz.84+poz.86	m ² m ²	 218,808	
				RAZEM	218,808
90 d.2.2	NNRNKB 202 2143-02	(z.IV) Podokienniki o szer.do 30 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym 2,46+1,26+1,56*2+2,16*2+2,46	m m	 13,620	
				RAZEM	13,620
2.3		Elewacja			
91 d.2.3	KNR 0-17 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi gr. 20 cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - tynk mozaikowy cokół [0,95*2+2,25+3,0+9,0+3,35+4,20]*0,25	m ² m ²	 5,925	
				RAZEM	5,925
92 d.2.3	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 3 cm metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - docieplenie elementów żelbetowych	m ²		
	W2	0,20*44,0	m ²	8,800	
	W3	0,20*34,0	m ²	6,800	
	Wk	0,20*39,30	m ²	7,860	
	B3/P	0,36*(3,05+2*0,25)	m ²	1,278	
	B4/P	0,36*(2,45+2*0,25)	m ²	1,062	
	B5/P	0,36*(3,35+2*0,25)	m ²	1,386	
	N1/P	0,55*(5,15+2*0,25)	m ²	3,108	
	N2/P	0,30*(2,70+2*0,38)*3	m ²	3,114	
	N3/P	0,34*(2,40+2*0,25)	m ²	0,986	
	N4/P	0,30*(1,80+2*0,25)	m ²	0,690	
	N5/P	0,25*(1,80+2*0,25)	m ²	0,575	
	N6/P	0,34*(0,25+1,25+0,22)	m ²	0,585	
	N7/P	0,34*(1,25+2,10)	m ²	1,139	
	N8/P	0,30*(1,20+2*0,25)	m ²	0,510	
	N9/P	0,30*(1,0+2*0,25)	m ²	0,450	
	N10/P	0,30*(0,90+2*0,25)	m ²	0,420	
	N1/I	0,25*(2,10+2*0,25)*2	m ²	1,300	
	N2/I	0,25*(1,50+2*0,25)*2	m ²	1,000	
	N3/I	0,25*(2,40+2*0,25)	m ²	0,725	
	R1	0,25*(0,83-0,20)*2	m ²	0,315	
	R2	0,25*(1,21-0,20)*11	m ²	2,778	
				RAZEM	44,881
93 d.2.3	KNR 0-17 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi gr. 25 cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej "imitacja deski elewacyjnej"	m ²		
		1/2*3,30*1,20	m ²	1,980	
		2,46*(2,55+0,60)-1,80*2,10	m ²	3,969	
		1,50*(2,30+3,0+1,75)	m ²	10,575	
		2,35*(1,15+2,65+1,85+2,30+2,20)	m ²	23,853	
		2,35*2,85+1,50*2,05	m ²	9,773	
				RAZEM	50,150

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
94 d.2.3	KNR 0-17 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi gr. 25 cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej 4,20*(2*16,35-7,05+2*11,85)+2,46*0,60*2+3,85*(2*4,20+7,05)+1/2*4,10*11,85*2+1/2*7,05*2,40-poz.93 0,60*2,55+2,70*3,60-0,75*0,75 2,46*0,75*4 -(2,40*0,90+1,20*1,20+1,50*1,50*2+2,10*1,50*2+2,40*1,80+0,90*2,35+1,50*2,35*2+1,80*2,35+2,70*2,35*3+1,80*2,10+1,0*2,10+5,15*2,22)	m ² m ² m ² m ² m ²	276,600 10,688 7,380 -68,463	
				RAZEM	226,205
95 d.2.3	KNR 0-17 2609-05 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli do ścian z betonu - dodatkowe kołkowanie 4szt/m2 (0,60*2,55+2,70*3,60-0,75*0,75)*4 <sztl/m2>	szt. szt.	42,750	
				RAZEM	42,750
96 d.2.3	KNR 0-28 2628-01	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - wykonanie boni w styropianie 0,15+6,65+0,95*2+4,20+0,60+3,0*2+2,80*2	m m	25,100	
				RAZEM	25,100
97 d.2.3	KNR 0-17 2610-05	Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 15 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej [2,40+2*0,90+1,20*3+1,50*3*2+2,10*2+2*1,50*2+2,40+2*1,80+0,90+2*2,35+1,50*2+2*2,35*2+1,80+2*2,35+2,70*3+2*2,35*3+1,80+2*2,10+1,0+2*2,10+5,15+2*2,22]*0,15	m ² m ²	15,074	
				RAZEM	15,074
98 d.2.3	KNR 0-17 2610-02 kominy	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi gr. 10 cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki 2,20*2*(0,56+0,70)+1,10*2*(0,56+0,94)+1,50*2*(0,56+0,70)	m ² m ²	12,624	
				RAZEM	12,624
99 d.2.3	KNR 0-17 2610-10 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - listwa cokołowa 0,95*2+2,25+3,0+9,0+3,35+4,20	m m	23,700	
				RAZEM	23,700
100 d.2.3	KNR 0-17 2610-10	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - ochrona narożników kątownikiem metalowym 2,40+2*0,90+1,20*3+1,50*3*2+2,10*2+2*1,50*2+2,40+2*1,80+0,90+2*2,35+1,50*2+2*2,35*2+1,80+2*2,35+2,70*3+2*2,35*3+1,80+2*2,10+1,0+2*2,10+5,15+2*2,22*4,20*4+2,46*5+3,85*2+2,85+1,95+2,55	m m m	100,490 44,150	
				RAZEM	144,640
101 d.2.3	KNR AT-22 0301-02	Parapety zewnętrzne z płytek okładzinowych 25x12 cm na zaprawie klejowej cienkowarstwowej o grubości 4 mm 0,25*poz.90	m ² m ²	3,405	
				RAZEM	3,405
2.4		Roboty sanitarne			
102 d.2.4	cena zakładowa	Roboty sanitarne: - rozprowadzenie instalacji bez ich zakończenia odpowiednią armaturą sanitarną - dostarczenie i montaż grzejników c.o. 130,97-6,25+117,89 <powierzchnia użytkowa>	m ² m ²	242,610	
				RAZEM	242,610
2.5		Roboty elektryczne			
103 d.2.5	cena zakładowa	Roboty elektryczne: - rozprowadzenie instalacji bez ich zakończenia odpowiednią armaturą elektryczną - instalacja odgromowa 130,97-6,25+117,89 <powierzchnia użytkowa>	m ² m ²	242,610	
				RAZEM	242,610